

## ABSTRAK

# **OBLIGASI RITEL INDONESIA (ORI) SEBAGAI OBYEK JAMINAN GADAI DI BANK**

- a. Obligasi termasuk benda bergerak tidak berwujud bernilai ekonomis dan merupakan salah satu instrumen yang terdapat di dalam pasar modal di Indonesia. Obligasi adalah istilah yang digunakan dalam keuangan yang merupakan surat pengakuan utang dari penerbit obligasi kepada pemegang obligasi beserta janji untuk membayar kembali pokok utang beserta kupon bunganya yang kelak pada saat jatuh tempo pembayaran. Secara umum obligasi dilihat dari jenisnya ada 2 (dua) yaitu Obligasi perusahaan dan Obligasi pemerintah. Obligasi Ritel Pemerintah (ORI) adalah Obligasi yang diterbitkan oleh pemerintah dan salah satu jenis Surat Utang Negara (SUN), akan tetapi nilai nominal dari ORI lebih kecil dari SUN agar dapat dibeli secara ritel oleh Warga Negara Indonesia melalui agen penjual dengan volume minimum yang telah ditentukan. ORI diterbitkan untuk membiayai defisit APBN, mengelola portofolio utang negara dan memperluas basis investor. ORI merupakan investasi yang mempunyai resiko kecil terhadap resiko gagal bayar, yaitu kegagalan pemerintah untuk membayar kupon bunga dan pokok kepada investor. ORI telah dicatatkan di dalam Bank Indonesia *Scipless Securities Settlement System*, selanjutnya disebut BI-SSSS, yaitu sarana transaksi Bank Indonesia termasuk penatausahaannya dan penatausahaan surat berharga secara elektronik dan terhubung langsung antara peserta BI-SSSS, penyelenggara BI-SSSS dan sistem

Bank Indonesia-Real Time Gross Settlement (BI-RTGS). Kedua sistem tersebut diciptakan oleh Bank Indonesia untuk menunjang kegiatan perbankan.

- b. Dalam hukum jaminan, ORI dapat dijadikan jaminan melalui lembaga jaminan gadai diikuti dengan pembuatan akta *cessie*. Gadai merupakan lembaga jaminan yang tepat untuk menjaminkan ORI yang berbentuk warkat karena memberikan efisiensi yang menjadi landasan perbankan dalam menjalankan kegiatan usahanya bila dibandingkan fidusia yang berobyekkan pula benda bergerak tidak berwujud. Pada lembaga jaminan gadai yang tepat karena ORI merupakan benda bergerak tidak berwujud yang dapat ditransaksikan di bursa efek dengan menggunakan sistem komputer. Bank Indonesia telah memiliki sistem tersebut yang bernama BI-SSSS, dan sistem ini merupakan tempat untuk memperdagangkan atau menjaminkan ORI. Ketentuan dalam gadai memberikan perlindungan hukum bagi pihak bank, oleh karena itu bank menggunakan lembaga gadai sebagai lembaga jaminan.